

Zusammen arbeiten - gemeinsam wachsen - Volksbank Mittweida eG

Bei der Volksbank Mittweida eG treffen Innovation, regionale Verantwortung und echte Nähe aufeinander. Wir gestalten die Finanzwelt von morgen – nachhaltig, digital und persönlich. Werden Sie Teil eines Teams, das Veränderung als Chance sieht und Menschen in den Mittelpunkt stellt.

Neue Aufgaben, echte Verantwortung und ein Arbeitsumfeld, das Sie mitgestalten können – entdecken Sie Ihre Möglichkeiten bei uns als

Kreditsachbearbeiter gewerbliche Immobilienfinanzierungen (m/w/d)

Sie sind das Rückgrat fundierter Kreditentscheidungen: Als Kreditsachbearbeiter (m/w/d) für die gewerbliche Immobilienfinanzierung analysieren Sie Bonitäten, prüfen Kreditanträge und gestalten vertragsrelevante Prozesse – mit einem klaren Blick für Risiken, Strukturen und wirtschaftliche Zusammenhänge.

Damit unterstützen Sie unser Team:

- Formelle und materielle Prüfung von Kreditanträgen im Segment gewerbliche Immobilienfinanzierung
- Zweitvotierung im risikorelevanten Kreditgeschäft inkl. Maßnahmenplänen
- Erstellung und Bearbeitung von Kredit- und Sicherheitenverträgen
  Bewertung und Überwachung von Immobiliarsicherheiten, einschließlich Beleihungswertermittlungen

- Analyse wirtschaftlicher Verhältnisse (Jahresabschlüsse, Unterlagen, Kapitaldienstfähigkeit)
- Beurteilung und Controlling von Bauträger- und Immobilienprojekten
- Kreditengagementbearbeitung inkl. Auswertung, Aktenführung, Terminüberwachung und Schriftverkehr
- Kooperation mit der Kreditkundenbetreuung zur Optimierung von Kreditverhandlungen
- Risikocontrolling im Bauträgergeschäft und ausgewählten Immobilienfinanzierungen
- Mitwirkung an Prozessoptimierungen sowie kontinuierlicher Weiterentwicklungsprozesse
- Sicherheitenbearbeitung und Überwachung gemäß Prozessrichtlinien

Gemeinsam zum Erfolg - damit passen Sie zu uns:

- abgeschlossene Ausbildung zum Bankkaufmann (m/w/d) oder ein bankwirtschaftliches Studium
- fundierte Kenntnisse und Erfahrungen im Kreditgeschäft, insbesondere auch im Zusammenhang mit gewerblichen Immobilienfinanzierungen
- Fundierte Kenntnisse im Immobilienmarkt, Grundbuchrecht, Immobilienrecht und Kreditsicherungsrecht
- Erfahrung in der Bewertung von Sicherheiten sowie in Projektkalkulationen
- sehr gute analytische Fähigkeiten und strukturierte Arbeitsweise
- gute PC-Kenntnisse, Gründlichkeit, gutes Organisationsvermögen, Leistungsbereitschaft und Kommunikationsfähigkeit

Auf diese Benefits können Sie sich freuen:

- Remote Work bis zu 60% - sowie Nutzung unseres Coworking Space in der Werkbank 32
- eine interessante, abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit
- eine zielgerichtete fachliche und persönliche Weiterbildung und Entwicklung
- 13. Monatsgehalt und Gewinnbeteiligung
- vermögenswirksame Leistungen und betriebliche Altersversorgung
- 30 Tage Erholungsurlaub + 24.12. und 31.12. frei
- starke Unternehmenskultur und gemeinsame Events
- Zuschuss zu sportlichen Aktivitäten, Zuschuss zur Kinderbetreuung, u.v.m.

Lassen Sie uns gemeinsam Zukunft gestalten!

Unser Team hilft Ihnen gerne weiter. Bewerben Sie sich über den Direktlink oder über unsere Karriereseite unter volksbank-mittweida.de/meine-bank/karriere. Ihre Ansprechpartnerin: Frau Christiane Puschinski, Telefon 03727 9444-196.

Jetzt Bewerben

Über WhatsApp bewerben

Ich freue mich auf unser Kennenlernen!
Christiane Puschinski
post-karriere@vb-mittweida.de
03727 9444-196



Volksbank Mittweida eG