



**Zusammen arbeiten - gemeinsam wachsen - Volksbank Mittweida eG**

Bei der Volksbank Mittweida eG treffen Innovation, regionale Verantwortung und echte Nähe aufeinander. Wir gestalten die Finanzwelt von morgen – nachhaltig, digital und persönlich. Werden Sie Teil eines Teams, das Veränderung als Chance sieht und Menschen in den Mittelpunkt stellt.

Neue Aufgaben, echte Verantwortung und ein Arbeitsumfeld, das Sie mitgestalten können – entdecken Sie Ihre Möglichkeiten bei uns als

## **Sachbearbeiter für gewerbliche Immobilienfinanzierungen (m/w/d)**

Sie sind das Rückgrat fundierter Kreditscheidungen: Als Kreditsachbearbeiter (m/w/d) für die gewerbliche Immobilienfinanzierung analysieren Sie Bonitäten, prüfen Kreditanträge und gestalten vertragsrelevante Prozesse – mit einem klaren Blick für Risiken, Strukturen und wirtschaftliche Zusammenhänge.

### **Damit unterstützen Sie unser Team:**

- Sie nehmen die formelle und materielle Prüfung von Kreditanträgen vor.
- Sie erstellen sämtliche mit dem Kreditgeschäft zusammenhängende Verträge.
- Sie bewerten Sicherheiten und legen Beleihungswerte für Immobililarsicherheiten fest.
- Sie beurteilen Kalkulationen von Bauträgerprojekten, sowie Renditeberechnungen von Immobilienprojekten und überwachen diese (Projektcontrolling).

- Sie erstellen Beleihungswertermittlungen im Kleindarlehensbereich.
- Sie überwachen die Engagements und führen die Kreditakten.

### **Gemeinsam zum Erfolg - damit passen Sie zu uns:**

- Sie verfügen über eine erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Bankkaufmann (m/w/d) oder ein bankwirtschaftliches Studium.
- Sie haben fundierte Kenntnisse und Erfahrungen in der Kreditsachbearbeitung, insbesondere auch im Zusammenhang mit gewerblichen Immobilienfinanzierungen.
- Sie besitzen eine sehr gute Urteilskraft und können werthaltige Urteile und Bewertungen aufgrund von Bonitätsunterlagen vornehmen.
- Sie arbeiten eigenverantwortlich und selbständig, fügen sich aber auch gerne in ein professionelles Team ein.
- Neben guten PC-Kenntnissen zeichnen Sie sich durch Gründlichkeit, gutes Organisationsvermögen, Leistungsbereitschaft und Kommunikationsfähigkeit aus.

### **Auf diese Benefits können Sie sich freuen:**

- Remote Work bis zu 60% - sowie Nutzung unseres Coworking Space in der Werkbank 32
- eine interessante, abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit
- eine zielgerichtete fachliche und persönliche Weiterbildung und Entwicklung
- 13. Monatsgehalt und Gewinnbeteiligung
- vermögenswirksame Leistungen und betriebliche Altersversorgung
- 30 Tage Erholungsurlaub + 24.12. und 31.12. frei
- starke Unternehmenskultur und gemeinsame Events
- Zuschuss zu sportlichen Aktivitäten, Zuschuss zur Kinderbetreuung, u.v.m.

### **Lassen Sie uns gemeinsam Zukunft gestalten!**

Unser Team hilft Ihnen gerne weiter. Bewerben Sie sich über den Direktlink oder über unsere [Karriereseite](https://volksbank-mittweida.de/meine-bank/karriere) unter [volksbank-mittweida.de/meine-bank/karriere](https://volksbank-mittweida.de/meine-bank/karriere). Ihre Ansprechpartnerin: Frau Christiane Puschinski, Telefon 03727 9444-196.

Jetzt Bewerben

Über WhatsApp bewerben

**Ich freue mich auf unser Kennenlernen!**

Christiane Puschinski

✉ [post-karriere@vb-mittweida.de](mailto:post-karriere@vb-mittweida.de)

☎ 03727 9444-196



**Volksbank  
Mittweida eG**

